

Kerakoll acquires PAC Technologies in Dubai to accelerate growth in the MEA and GCC Region

■ Kerakoll S.p.A., a certified B Corp Benefit Corporation operating internationally in the construction sector, has announced the finalization of the acquisition of 100% of the share capital of PAC Technologies LLC ('PAC'), located in Dubai, United Arab Emirates.

The agreement was signed with International Development Company LLC, PAC Technologies LTD BVI, and Michel Edmond Nacheff ('the Sellers').

PAC was founded in 2007 by Michel Edmond Nacheff and it specializes in the development, production, and sales of cement grinding additives, concrete additives, and construction chemicals, as well as powdered and liquid construction materials. The company currently owns a manufacturing site in Dubai Industrial City, which supplies the United Arab Emirates and other countries in the Region. PAC products and systems are used in many high-profile projects and have a long list of references and approvals from various professionals.

"This acquisition represents another bold step forward in the region", emphasized Saed Mattar, Regional Director MEA & GCC of Kerakoll Group.

"The aim of the transaction is to integrate PAC's people, production facility, and expertise to produce Kerakoll-branded products locally and accelerate the group's development plan in the area".

The company's production location will enable the combined local organization to expand business opportunities for current and future customers, improving the level of service to the market. Kerakoll and PAC intend to leverage the company's knowledge and expertise to the fullest: developing the potential of the current employee base will be a strategic pillar of the transaction.

"The acquisition of PAC marks a step forward in our internationalization journey", said Fabio Sghedoni, Vice President of Kerakoll Group. "The Middle East is a region offering significant opportunities with a solid demand for high-end solutions. With this new presence, we are now fully equipped to meet the market's needs. I am delighted to welcome Michel and all the PAC people to the Kerakoll Group. I firmly believe that together we can become a leading player in the region".

"With this strategic acquisition", commented Marco Zini, Group CEO of Kerakoll, "our Group continues to invest in international expansion. After an initial phase in which we operated through Kerakoll Gulf, a commercial subsidiary, we are now ready to scale our presence in the region to bring our sustainable innovation in products and new technologies, as well as our excellent service, to the market. The acquisition of PAC represents the perfect move to achieve our objectives in the area".

In the transaction, Kerakoll was assisted by BonelliErede as Legal Advisor, KPMG for the financial and tax due diligence and TAUW for the EDD and ESG due diligence.



Kerakoll acquisisce PAC Technologies a Dubai per accelerare la crescita nella Regione MEA e GCC

■ Kerakoll S.p.A., Società Benefit certificata B Corp che opera a livello internazionale nel settore delle costruzioni, ha annunciato la finalizzazione dell'acquisizione del 100% del capitale sociale di PAC Technologies LLC ('PAC'), situata a Dubai – Emirati Arabi Uniti.

L'accordo è stato firmato con International Development Company LLC, PAC Technologies LTD BVI e Michel Edmond Nacheff ('i Venditori').

PAC è specializzata nello sviluppo, produzione e vendita di additivi per la macinazione del cemento, additivi per calcestruzzo e prodotti chimici per l'edilizia, oltre che materiali da costruzione in polvere e liquidi, ed è stata fondata nel 2007 da Michel Edmond Nacheff. L'azienda attualmente ha un sito produttivo a Dubai Industrial City, che rifornisce gli Emirati Arabi Uniti e altri Paesi della regione. I prodotti e i sistemi PAC sono utilizzati in molti progetti di alto livello e hanno collezionato una lunga lista di referenze e approvazioni da parte di diversi professionisti.

"Questa acquisizione rappresenta un ulteriore e audace passo avanti nella regione", ha sottolineato Saed Mattar, Regional Director MEA & GCC di Kerakoll Group. "Lo scopo dell'operazione è quello di integrare le persone, l'im-

pianto di produzione e il know-how di PAC per produrre a livello locale i prodotti a marchio Kerakoll e accelerare il piano di sviluppo nell'area".

La localizzazione produttiva consentirà all'organizzazione locale combinata di ampliare le opportunità di business per i clienti attuali e futuri, migliorando il livello di servizio al mercato. Kerakoll e PAC intendono valorizzare al meglio le conoscenze e le competenze dell'azienda: lo sviluppo del potenziale dell'attuale base di dipendenti sarà un pilastro strategico dell'operazione.

"L'acquisizione di PAC segna un avanzamento nel nostro percorso di internazionalizzazione", ha affermato Fabio Sghedoni, Vice Presidente di Kerakoll Group. "Il Medio

Oriente è una regione che offre importanti opportunità con una solida domanda di soluzioni high-end: con questa nuova presenza al momento abbiamo tutti i mezzi per soddisfare le esigenze del mercato. Sono lieto di dare il benvenuto a Michel e a tutte le persone di PAC nel Gruppo Kerakoll. Sono fermamente convinto che insieme possiamo diventare un protagonista leader nella regione".

"Con questa acquisizione strategica", ha commentato Marco Zini, Group CEO di Kerakoll, "il nostro Gruppo continua a investire nell'espansione internazionale. Dopo una prima fase in cui abbiamo operato con Kerakoll Gulf, una filiale commerciale, ora siamo pronti a scalare la nostra presenza nella regione per portare al mercato la nostra innovazione sostenibile in termini di prodotti e nuove tecnologie, oltre alla nostra eccellenza nel servizio. L'acquisizione di PAC rappresenta la mossa perfetta per raggiungere i nostri obiettivi nell'area".

Nell'operazione Kerakoll è stata assistita da BonelliErede come Legal Advisor, KPMG per le due diligence finanziarie e fiscali e TAUW per le due diligence EDD e ESG.